


T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

 T.C. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MELİKGAZİ BELEDİYESİ	KARAR TARİHİ	01.07.2024	KARAR NO	141
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Temmuz	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Erenköy Mahallesi 10513 ada 32 parsel numaralı taşınmaz ve civarında plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 1. maddesinde yer alan; Erenköy Mahallesi 10513 ada 32 parsel numaralı taşınmaz ve civarında plan tadilatı yapılması hakkındaki 14.06.2024 tarihli ve 36 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 03.06.2024 tarihli ve 127 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Erenköy Mahallesi 10513 ada 32 parsel numaralı taşınmaz ve civarı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında bağ sayfiye konut alanı ve yol olarak planlıdır. 10513 ada 35, 37 ve 57 parsel numaralı taşınmazlarda planlı 10 metrelik yol arazi koşulları ve ağaç yoğunluğu nedeniyle açılmadığından; yolun aynı taşınmazların güneyinden geçen kadastro yolunu da kapsayacak şekilde 10513 ada 31 ve 32 parsel numaralı taşınmaz sınırlarına kadar genişletilmesi, aynı zamanda 10513 ada 35 ve 37 parsel numaralı taşınmazların güneydeki konut adasında sahip oldukları haklarının korunması amacıyla azalan konut alanı kadar kuzeydeki imar adasının genişletilerek yeniden planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli K35D-06B-4D öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy çokluğu ile karar verildi.


BAŞKAN
Gökhan ÜLKE
Belediye Başkan V.


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi


KATİP
Yusuf ÖZKAYA
Meclis Üyesi