

T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

 T.C. CUMHURİYETİ MELİKGAZİ BELEDİYESİ	KARAR TARİHİ	28.11.2024	KARAR NO	280
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Kasım	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Erenköy Mahallesi 10580 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adasında plan tadilatı yapılması		
	TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		

Meclis gündeminin 7. maddesinde yer alan; Erenköy Mahallesi 10580 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adasında imar planı tadilatı yapılması hakkındaki 11.11.2024 tarihli ve 92 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde;04.11.2024 tarihli ve 272 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Erenköy Mahallesi 10580 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adası 1/1000 ölçekli uygulama imar planında minimum parsel büyüklüğü 1000 metrekare olmak şartıyla E=0.24 yapılaşma şartlarına sahip 2 katlı bağ ve sayfiye konutları alanı olarak planlıdır.

Erenköy Mahallesi 10580 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu konut alanında uygulamada yaşanan sorunlar sebebiyle 10580 ada 5 parsel numaralı taşınmaz söz konusu adaya basmayacak şekilde ada kenarlarının yeniden düzenlenmesi ve azaltılan konut alanının 10580 ada 5 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu güneydeki konut alanına ilave edilerek hak kaybı olmayacak şekilde planlanması hususundaki konunun, 1/1000 ölçekli K35D06D1A öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisine alınan yerin plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy çokluğu ile karar verildi.


BAŞKAN

Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı

KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi



KATİP
Yusuf ÖZKAYA
Meclis Üyesi

