

T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	06.01.2025	KARAR NO	7
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Ocak	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Erenköy Mahallesi 10467 ada 5 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması.		
	TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		

Meclis gündeminin 7. maddesinde yer alan; Erenköy Mahallesi 10467 ada 5 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 10.12.2024 tarihli ve 100 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 02.12.2024 tarihli ve 395 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Erenköy Mahallesi 10467 ada 5 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması talep edilmektedir.

Erenköy Mahallesi 10467 ada 5 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında minimum parsel büyüklüğü 1000 metrekare, TAKS:0.12, KAKS:0.24 yapılaşma koşullarına sahip 2 katlı bağ ve sayfiye evleri alanı olarak planlıdır.

Mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planındaki söz konusu konut adasının, mevcut bulunan yola basan kısmından dolayı, ilgili ada kenarlarının fiiliyattaki yol ve kaldırım ölçümlerine göre düzenlenerek inşaat alanı değişmeyecek şekilde yeniden planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli K35D0B3A ve K35D06B4B öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi


KATİP
Yusuf ÖZKAYA
Meclis Üyesi