


T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	06.05.2024	KARAR NO	96
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Mayıs	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Tavlusun Mahallesi 6398 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 2. maddesinde yer alan; Tavlusun Mahallesi 6398 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 18.04.2024 tarihli ve 25 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 08.04.2024 tarihli ve 86 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Tavlusun Mahallesi 6398 ada 1 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanı olarak planlıdır. İlgili taşınmazdan geçen ve fiili olarak kullanılan yolun imar planına işlenerek yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

İlgili talebe istinaden, taşınmazın güneyinden geçen fiili yol ile yeni oluşacak bağlantı yolunun düzenlenerek imar planına işlenmesi ve ilgili imar adasının inşaat alanı aynı kalmak koşuluyla kuzeydoğuya doğru genişletilerek 15 metre genişliğindeki yolun da 7 metre olacak şekilde yeniden planlanması hususundaki konunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci madde uygulaması yapılmak üzere 1/1000 ölçekli 28P-1-c ve 28P-1-d öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi


KATİP
Yusuf ÖZKAYA
Meclis Üyesi