

## İLÂN

### KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri sunulan taşınmazların 18 Aralık 2024 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine istinaden Açık Teklif Usulüyle satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada Parsel	Bina Adı	Blok	Kat	Daire No	Cephe	Alan (m2)	Taşınmaz Cinsi	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1	Kazımkarabekir	13296/1	Hükümet	A	11	44	GB	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
2	Kazımkarabekir	13296/1	Hükümet	A	11	42	KD	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
3	Kazımkarabekir	13296/1	Hükümet	A	3	12	GB	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
4	Kazımkarabekir	13296/1	Hükümet	A	3	11	GD	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
5	Kazımkarabekir	13296/1	Hükümet	A	3	10	KD	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
6	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	10	40	GD-GB	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
7	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	10	39	GD-KD	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
8	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	10	38	KD-KB	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
9	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	10	37	KB-GB	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
10	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	14	53	KB-GB	155	Mesken 3+1	3.100.000	95.000
11	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	C	8	31	GD	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
12	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	C	8	29	KB	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
13	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	C	4	14	KD	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
14	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	C	4	13	KB	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
15	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	C	11	41	KB	155	Mesken 3+1	3.150.000	95.000
16	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	D	8	30	KD-KB	135	Mesken 3+1	2.950.000	95.000
17	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	D	8	29	KB-GB	135	Mesken 3+1	2.950.000	95.000
18	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	D	13	52	GD-GB	135	Mesken 3+1	2.950.000	95.000
19	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	D	13	51	GD-KD	135	Mesken 3+1	2.950.000	95.000
20	Kazımkarabekir	13103/2	Ayasofya	B	3	12	KB-GB	135	Mesken 3+1	2.750.000	95.000
21	Kazımkarabekir	13103/2	Ayasofya	B	2	6	KD-GD	135	Mesken 3+1	2.750.000	95.000
22	Anbar	13052/1	HacıBayramVeli	B	9	55	KD	110	Mesken 2+1	2.300.000	85.000
23	Anbar	13052/1	HacıBayramVeli	B	7	43	KD	110	Mesken 2+1	2.300.000	85.000
24	Anbar	13052/1	HacıBayramVeli	B	7	41	KB	110	Mesken 2+1	2.300.000	85.000
25	Anbar	13052/1	HacıBayramVeli	B	2	13	KD	110	Mesken 2+1	2.300.000	85.000
26	Anbar	13052/1	HacıBayramVeli	B	2	11	KB	110	Mesken 2+1	2.300.000	85.000
27	Anbar	13052/1	HacıBayramVeli	B	2	10	GB	110	Mesken 2+1	2.300.000	85.000
28	Anbar	13052/1	HacıBayramVeli	B	9	57	G	100	Mesken 2+1	2.250.000	85.000

- 1) İhale 18 Aralık 2024 Çarşamba günü saat 14.30'da Belediyemiz Tiyatro Salonunda yapılacaktır.
- 2) İhale katılımcılarından istenecek belgelerin listesi aşağıda sunulmuştur. Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde asıllarının ibraz edilmesi gerekmektedir.

Açık Teklif Usulü ile satılacak taşınmazların ihale katılımcılarından istenecek belgeler:

**a) Gerçek Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdanı fotokopisi ve adres bildirim belgesi,

**b) Tüzel Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, ihaleye iştirak eden şirketin, şirketi temsil eden yetkili şahıs veya şahısların yetki belgesi ve imza sirküleri, İhale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.

3) İhale Şartnamesi, Melikgazi Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nden, [www.melikgazi.bel.tr](http://www.melikgazi.bel.tr) internet sayfasından ve yapılı taşınmazlar ile ilgili bilgiler Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nden temin edilebilir.