

MELİKGAZİ BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ

Toplantı tarihi : 16.05.2024

Toplantı No : 5

Birleşim No : 2

Oturum No : 1

Gündem Sıra No : 01

Karar No : 121

Büyükbürüngüz Mahallesi 132 ada 50 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 14.05.2024 tarihli ve 33 nolu raporun okunmasından sonra söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Büyükbürüngüz Mahallesi 132 ada 50 parsel numaralı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesis Alanı (YED) ve 12 metre genişliğinde yol olarak planlanması hususundaki konunun, K35A25D4C, K35A25D4D, K35D05A1A ve K35D05A1B öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınır içerisinde alındığı ve plan açıklama raporu ile plan notlarında da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 02

Karar No : 122

Mimarsinan Mahallesi 1151 ada 3 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 14.05.2024 tarihli ve 34 nolu raporun okunmasından sonra aynı bölgedeki diğer ticaret alanları dikkate alınarak, söz konusu ticaret alanındaki yapılaşma koşullarının E=0.50, Yençok=7.50 metre ve her yönden 5 metre yapı yaklaşma mesafesi olacak şekilde yeniden planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli K35D-03D-4A öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisinde alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 03

Karar No : 123

Kayseri Valiliği Kadastro Müdürlüğünün kadastro çalışmaları için bilirkişi belirlenmesi hususundaki talebine dair 10.05.2024 tarihli ve 28500 sayılı yazının okunmasından sonra o Küçükbürüngüz Mahallesi için Fevzi Mastar, Mustafa İlhan, Hüseyin Yazıcı, Hamit Öztunç, Hasan Yüksel ve Mehmet İnce, Büyükbürüngüz Mahallesi için Aydın Boyar, Ahmet Baykan, Mehmet Mert, Ahmet Erdem, Ali Oğul, Mustafa Kaymak, Subaşı Mahallesi için Dursun Aksoy, Musa Pumak, Mehmet Ünüvar, Osman Yıldız, Aydemir Toker, Gencay Toker, Sakarya Mahallesi için Selahattin Doğruer, Nihat Çalışkan, Hayati Şimşek, Mehmet Yiğit, Ramazan Öztürk ve Nurettin Demirel'in 3402 sayılı Kadastro Kanunu kapsamında yapılacak çalışmalarda görev yapmak üzere bilirkişi olarak seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 04
Karar No : 124

Belediyemiz 2023 Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile ilgili 09.05.2024 tarihli ve 32 nolu komisyon raporunun okunmasından sonra Melikgazi Belediye 2023 yılı gider bütçesinin toplamda 2.114.850.000-TL olduğu ve gelir bütçesinin gerçekleşme oranı % 95,57 olduğu, 2023 mali yılı gider bütçesi gerçekleşme oranı % 86,74 olduğu, borçlanma yapılmadığı ve diğer bankalardan olan geçmiş yıllar borçlanmalarından 24.666.666,70-TL anapara borcu ödendiği ve yılı içinde geçmiş yıllara ait İller Bankasına olan kredi borcunun 18.623.878,96-TL anapara borcunun ödendiği, 2023 Mali yılına ait Bütçe Gider, Gelir Kesin Hesap Cetvelleri, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Kesin Hesap Cetveli, Genel Mizanın muhasebe kayıtlarına uygun olduğu, kanunlar ile tahsiline yetki verilen gelirlerin tahsil edildiği, bütçe harici ödeme yapılmadığı, muhasebe kayıtlarında tutulan tüm evrakların kanun ve yönetmelikler hükümlerine uygun olarak tutulduğunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 05
Karar No : 125

Kayseri Valiliği İl Sosyal Etüt ve Proje Müdürlüğünün tahsis talebinin görüşülmesi bulunduğundan, buna dair 15.05.2024 tarihli ve 29206 sayılı yazının okunmasından sonra mülkiyeti Belediyemize ait Yeniköy Mahallesi Hasbek Sokak No:32 adresindeki Melikgazi Belediye Sosyal Tesisleri bahçesinde bulunan spor salonunun elektrik, su, doğalgaz vb. giderlerin kendilerince karşılanması kaydıyla (üç) yıllığına bedelsiz olarak Kayseri Valiliği İl Sosyal Etüt ve Proje Müdürlüğü adına tahsis edilmesine ve gerekli her türlü sözleşme, anlaşma, protokolleri yapmak, yürütmek üzere Belediye Başkanı veya görevlendireceği ilgili Başkan Yardımcısına yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.
