

## TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Esen-tepe Mah., (Ada: 10198 Parsel: 15)  
Meram Cad./Sok., 82 kapı numaralı Mustafa UUSOY'a ait  
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 08/04/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığılma yapısının yapım tekniğine uyulmadan (taş tuğla biriktirilmemiş) birbirine bindirmeli sistem ve uygun harc malzemesi kullanılmadığından dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmalardan dolayı ayrılmalar oluştuğu kullanım beraberlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmur suyu derinlemesi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye başlamaya başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı duvar ve tavan kısımlarında kırılma yitilmeler olduğu tespit edilmiş olup bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği yoğunluğunda can ve mal güvenliğini tehdit ettiği.

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden  
M. Sami TAŞYAPAN  
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden  
FATİH ARSLANTAS  
MELİKG. İNŞ. MÜH. BİRLİĞİ



T.C.

**MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**İHTARNAME**

0005475

Adı ve Soyadı

Mustafa ULUSOY ve his

Ada: 10198

Parsel: 15

Adres

Esentepe mahal. Meram sok. No: 82

İhtar Mevzu

10198 Ada, 15 parselde bulunan metruk yapı

tehlike arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak  
tehlikenin giderilmesi aksi halde 3196 sayılı İmar Kanununun  
39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

30 Otuz

Gün

Tarih: 08/06/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince  
cezalandırılacağımız ihtar olunur.

İhtar Edilen  
Mustafa ULUSOY ve his

Zabıta Memuru

Ali YAKAR

Belediye Görevlileri

Mustafa ULUSOY ve his

