

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Esenyurt Mah., (Ada: 11389, Parsel: 1)
Gizem Cad./Sok., 12 kapı numaralı Remzi DURSAL his'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 19/04/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Tek katlı yığma yapı ve müsteminatı yapım tekniğine
uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve
uygun harc makemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden
delayı zamanla yapıda çatıklar, temeldeki farklı oturmadan
delayı ayırmalar olduğu kullanımla birlikte bu çatıklar ve
ayırmalar dış etkilerden (kar yağmur suyu denme etkisi vb)
delayı zamanla derinleşmeye derinleşmeye başladığı kapı ve
percelelerinin olmaması duvarlarında ve tavan kırımlarında
küme kırılmalar olduğu tespit edilmiş olup bulunduğu
yerin insan yoğunluğu düşünüldüğünde can güvenliğini
tehdit ettiği

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, 04/22 gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tayfun DURAN
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1013
MELİKGAZI BELEDİYESİ

Mehmet ER
Mühür
Oda No: 51079



T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005477

Adı ve Soyadı : *Remzi ÜNSAL ve His* Ada: *11389* Parsel: *1*
Adres : *Esenyurt mah. Gizem sok No: 12*
İhtar Mevzu : *Gizem sokak No: 12 de bulunan metruk yapı ve müsteminatı tehlikeli durumu arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikesinin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39. maddeleri gereğince işlem yapılacağı ihtar olunur.*

Verilen Müddet : *30* *07* *2021* Gün

Tarih: *19.10.2021*

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen

Remzi ÜNSAL ve His
Muhtarı
Muhtarı
Muhtarı

Zabita Memuru

Ali Yahyatı
Muhtarı

Belediye Görevlileri

Mustafa AKIS, AİC
Muhtarı

