

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3245, Parsel: 7)
Sıraşöütler Cad. ~~Sok.~~, 189 kapı numaralı Leyla AYDEMİR 'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 29/04/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

iki katlı yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan
(taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun
harc malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğın dolayı
zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmalardan
dolayı ayrılmalar olduğu, kullanımla birlikte bu çatlak
ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmur suyu deneme
etkisi vb.) zamanla derinleşmeye de külmeye başladığı
kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup
bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşü-
nüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
M. Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden
FATİH AYDINTAŞ
MELİKGAZİ BELEDİYESİ



T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005479

Adı ve Soyadı : *Leyla AYDEMİR* Ada: *3245* Parsel: *7*.....
Adres : *Yıldırım Beyazıt mahal. Sıra sığütler cad. No:189*
İhtar Mevzu : *3245 Ada, 7 parselde bulunan iki katlı metruk yapı*
görüntü kirliliği ve tehlikeli durum arz etmekte olup verilen
süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde
3194 sayılı imar kanununun 39 maddesine göre işlem
yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet : *30* *gün* Gün Tarih: *29.04.2021*.....

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur

İhtar Eden
Leyla AYDEMİR
Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtar
Gonca KAAAN

Zabıta Memuru
Ali Yahyacı

Belediye Görevlileri
Mustafa AVSAR

