

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mah., (Ada: 4874, Parsel: 3)
Mahir Cad./Sok., 24 kapı numaralı Ferhat ATIK 'a ait
Mustafa LEKESİZ
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 10.10.2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığılma yapısının yapım tekniğine uyulmadan
(taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun
harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden
dolayısı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farkı dur
madan dolayısı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte
bu çatlak ve ayrılmalar dış etkilerden (kar, yağmur
suyu donma etkisi vb.) dolayısı zamanla derinleşmeye
başladığı kırı ve pencerelerinin olmadığı yapının
bir kısmı yıkıldığı tespit edilmiş olup bulunduğu yerin
insan güvenliğine ve araç trafiğine düşürüldüğünde can
ve mal güvenliğini tehdit ettiği.

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok, gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

TETKİK EDEN
Tetkik Eden
Dip. No: 2019
MELİKGAZI BELEDİYESİ

ALPARSLAN HACIHALILOĞLU
Alparslan HACIHALILOĞLU
MİMAR
Diploma No: 2503
Ünvan Sicil No: 29963



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005485

Adı ve Soyadı

Ferhat ATIK - Mustafa LEKESİ Ada: 4874, Parsel: 3

Adres

Battalgazi mahal. mahir sok. No: 24

İhtar Mevzu

4874 Ada, 3 parselde bulunan metruk yapı

kısmen yıkılmış olup tehlike arz ettiğinden verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi hâlde 3196 sayılı kanunun 39. maddesine geçiş işlemi yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

30 Arz Gün

Tarih: 10.10.2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

Ferhat ATIK

İhtar Edilen

Zabita Memuru

Battalgazi Mahallesi
Muhafız
ELİF YILMAZ

Belediye Görevlileri

Munir KETANCI



