









## TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Kazım Karabekir Mah., (Ada: 10182 Parsel: 6)  
Yakar Cad./Sok., 3 kapı numaralı Mustafa Rusim ÇARDAK hissi  
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 09/08/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Bitişik rizanda iki adet yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harc malzemenin kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmalarıyla dolayı ayrılmalar oluştuğu kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmursuyu, donma etkisi vb) dolayı zamanla derinleşmeye başlamış, kapı ve pencerelerinin olmadığı, tavan ve duvar kısımlarının kısmen yıkıldığı tespit edilmiş olup bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği.

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Teknik Eden  
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Fatih Arslantas  
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

## TEBLİĞ TUTANAĞI

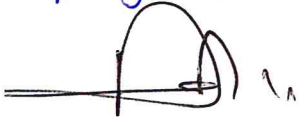
Melikgazi İlçesi, Karımkarabekir Mah., (Ada: 10182, Parsel: 6)  
Ydkur Cad./Sok., Bila kapı numaralı MustafeçANAK  
Rasim ÇANAR a ait yapı için  
tanzim edilen 5497 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek  
imza altına alınmıştır.

09/08/2021

### Tebliğ Eden

Zabita Memuru

Ali Yahya



Belediye Fen Memuru

Mustafa ANAK

### Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,  
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu  
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.



Karımkarabekir Mahalle  
Muhtarı  
**Şeref BÖLÜKBAŞI**

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.



T.C.

**MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İHTARNAME**

0005497

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

Adı ve Soyadı

Mustafa ÇANAK  
Rasim ÇANAK ve his

Ada: 10182 Parsel: 6

Adres

Karunikarabekir mah. Yakar sok. No:3 ve 4 No:

İhtar Mevzu

10182 Ada, 6 parselde bulunan mevcut yapılar  
tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde  
onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar  
kanununun 39 maddelerine göre işlenmesi yapılabileceği ihtar durumu.

Verilen Müddet

: 30. Ocak Gün

Tarih: 03.01.2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince  
cezalandırılacağınız ihtar olunur.

Rasim ÇANAK

İhtar Zaten Karabekir Mahalle  
Muhatari

Zabita Memuru

Belediye Görevlileri

ŞEHİR BÖLÜKBAŞI

Mustafa ÇANAK  
Rasim ÇANAK