

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Büyükbüyük Mah., (Ada: 138, Parsel: 50)
A.Şikmaz Cad./Sok., kapı numaralı Ayşe Yavuz 'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 09/08/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının, yapım tekniğine uyulmadan (taş,
ahşap birbirine bindirmeli sistem ve uygun harc malzemesi
kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda
çatlaklar temeldeki farklı oturmaları dolayısıyla ayrılmalar
oluşturduğu, kullanım ile birlikte bu çatlak ve ayrılmalar
dış etkenlerden (kar, yağmur suyu, donma etkisi vb.)
dolayısıyla zamanla derinleşmeye ve büyümeye başladığı,
kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup
bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği
düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, otuz..... gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
M. Sami MŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden
Tayfun DEĞAN
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1013
MELİKGAZI BELEDİYESİ



T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005496

Adı ve Soyadı : Ayşe YAVUZ Ada: 138 Parsel: 50

Adres : Büyükbürüncü mah. 1. cıkınaz sok.

İhtar Mevzu : 138. Ada, 50. parselde bulunan metruk yapı tehlikeli

durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde anarılacak tehlikenin
giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39 maddesine
göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet : 30 Gün Tarih: 09.10.2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

Ayşe YAVUZ
İhtar Edilen

Zabta Memuru

Belediye Görevlileri

BÜYÜKBÜRÜNCÜ MAHALLESİ
MÜHÜR
ALİ ÇULHAZ

[Signature]

[Signature]
[Signature]

