





TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3274, Parsel: 6)
Burak Cad./Sok., 16 kapı numaralı Tezer KÖSE ve hıs 'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 24/08/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının yapını tekniğine uyulmadan (taş, tuğla braket
birbirine bindirmeli sistem ve uygun harc malzemesi kulla-
nılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar
temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu
kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden
(kar yağmursuyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derin-
leşmeye dönüşmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı
tespit edilmiş olup bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve
araç trafiği nedeniyle can ve mal güvenliğini tehdit ettiği

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 10, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
FATİH ARSLANTAŞ
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Taufik DURAN
İnsaat Mühendisi
Tetkik Eden
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Adı ve Soyadı : Tezer KÖSE ve his 3274 Ada 6 parsel
Mahalle, Sokak ve No : Yıldırım Beyazıt mah. Burak sok. No: 16
İhtar Mevzu : 3274 Ada, 6 parselde bulunan kapı ve
penceresi olmayan metruk yapı tehlikeli durum arz
etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin
giderilmesi aksi halde 2194 Sayılı İmar Kanununun 19
Verilen Müddet : Maddelerine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.
(30 otuz gün)

Verilen müddet içerisinde gereği yapılmadığı takdirde İMAR/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

Tezer Köse his
İhtar Edilenin İmzası
Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhatar
Gözetim AN

Belediye Zab. Mem.
Ali Gençay
K

24.08.2011
Belediye Fen Memuru
Mustafa AĞSAR
K

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3274, Parsel: 6)
Burak Cad./Sok., 16 kapı numaralı Tezer Köşeye his. 'a ait yapı için
tanzim edilen 1872 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

24.08.2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Kemal

Belediye Fen Memuru

Mustafa KASIR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Mustafa KASIR
Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtarı
GÖRKA KAAN

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.