





Adı ve Soyadı : Hamdi KARAZEHİR 1865 Ada 7 parsel
Mahalle, Sokak ve No : Battalgazi mah. Çesmeli cad. No: 7
İhtar Mevzu : Çesmeli cad. No: 7 adresinde bulunan metruk
yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içeri-
sinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194
sayılı imar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı
Verilen Müddet : ihtar olunur.
(30 otuz gün)

Verilen müddet içerisinde gereği yapılmadığı takdirde İMAR/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

Hamdi Karazehir
İhtar Edilenin İmzası

Battalgazi Mahallesi
Muhtarı
ELİF YILMAZ



Belediye Zab. Mem.

Ali Yahya

Belediye Fen. Memuru

25.08/2021
Mustafa AYSAR

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mah., (Ada: 1865, Parsel: 7) Cesmeli Cad./Sok., 7 kapı numaralı Hamdi Karazehir 'a ait yapı için tanzim edilen 1908 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek imza altına alınmıştır.

27.08.2021

Tebliğ Eden

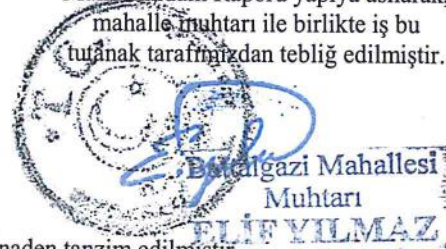
Zabita Memuru
Ata Yılmaz

Belediye Fen Memuru
Mustafa Kısır

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Maili İnhidam Raporu yapıya asılarak, mahalle muhtarı ile birlikte iş bu tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mah., (Ada: 1865, Parsel: 7)
Çesneli Cad./Sok., 7 kapı numaralı Hamdi KARAZEHİR ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 25/08/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapı ve müstemilat yapım tekniğine uyulmadan
(taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç
malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla
yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı
ayrılmalar olduğu kullanımla birlikte bu çatlak ve
ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmur suyu donma etkisi vb)
dolayı zamanla derinleşmeye düşmeye başladığı kapı ve
pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup bulunduğu
yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde
can ve mal güvenliğini tehdit ettiği

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, 0102 gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
FATİH ARSLANTAŞ
MİMAR
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden
BERAN
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1013
MELİKGAZİ BELEDİYESİ