









TEKNİK RAPOR

Yeni = 5206 Ada, 2 parsel.

Melikgazi İlçesi, Tarçettinveli Mah., (Ada: 71, Parsel: 22.)
Hasinli Cad./Sok., 7 kapı numaralı Harife YÜKSEL ve ki's'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 31/08/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

iki katlı yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (tar. ahşap
birbirine bindirmeli sistem ve uygun harc malzemesi kullanılmadan)
inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı
oturmaları nedeniyle ayrılmalar olduğu kullanımla birlikte bu
çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmur suyu, donma
etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye başlamış, kapı
ve pencerelerinin olmadığı ahşap kısımlarının ve tavan kısımlarının
yandığı tespit edilmiş olup, bulunduğu yerin insan yoğunluğu
ve araç trafiğı düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit
ettiği

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
Alparslan RAHİMLİOĞLU
Mühür
Dilekçe No: 2503
Tic. Sicil No: 29983

Tetkik Eden
M. Sami İNŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

TEBLİĞ TUTANAĞI

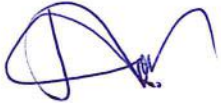
Melikgazi İlçesi, Tacettin Veli Mah., (Ada: 71, Parsel: 22)
Hasinli Cad./Sok., 7 kapı numaralı Hanife YAKSEU Veli nit yapı için
tanzim edilen 5481 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

31/08/2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

Ali Yahyacı



Belediye Fen Memuru

Mustafa AUSAIR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mali İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

İbrahim BOZDAĞLI
Tacettin Veli Mah. Muhtarı



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.



T.C.

MELİKGAZI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

0005481

İHTARNAME

estki = 71/22

Adı ve Soyadı

: Hanife YÜKSEL ve his

Ada: 5206 Parsel: 2

Adres

: Tacettin veli mahal. Hasınlı Sok. No: 7

İhtar Mevzu

: 71. Ada, 22 parselde bulunan 2 emin + 1 ikikatlı metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30 otuz Gün

Tarih: 31.10.2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

Hanife İhtar Edilen YÜKSEL ve his

Zabıta Memuru

Ali YAHYALI

Belediye Görevlileri

Mustafa ACISAR

İbrahim BOZDAĞLI
Tacettin Veli Mahal. İhtar