







T.C.

**MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**İHTARNAME**

0005245

Erki= 71 Ada, 26 parsel.

Adı ve Soyadı

: Muriye ERYİĞİT (durd.)

Ada: 5206 Parsel: 3

Adres

: Tacettin veli mah. Özer sok. No: 12

İhtar Mevzu

: 71. Ada, 26. parsel numaralı taşınmaz üzerinde

bulunan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup  
verilen süre içerisinde anarılarda tehlikenin giderilmesi aksi  
halde 3194 sayılı imar kanununun 39. maddesi neğere işlem  
yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30. Ocak Gün

Tarih: 07.10.2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince  
cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen

İbrahim BOZDALI  
Tacettin Veli Mah. Muhtarı

Zabıta Memuru

Ali Yahyacı

Belediye Görevlileri

Mustafa AYAR

## TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Tacettin Ueli Mah., (Ada: 71, Parsel: 26)  
Özer Cad./Sok., 12 kapı numaralı Muriye ERYİĞİT'a ait  
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 07/09/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının, yapının tekniğine uyulmadığı (taş,  
ahşap birbirine bindirmeli sistem ve uygun harc malzemesi  
kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda  
çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar  
oluşturduğu kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar  
dış etkenlerden (kar, yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı  
zamanla derinleşmeye başlameye başladığı, kapı ve  
perçinlerinin olmadığı duvar kısımlarında kısmen  
yıkılmalar olduğu tespit edilmiş olup, bulunduğu yerin  
insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve  
mal güvenliğini tehdit ettiği.

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede  
olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli  
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek  
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden  
Oda No: 27863  
Diploma No: 2503  
MİMAR  
Alparslan HACIHALILOĞLU

Tetkik Eden  
FATMA ARSANTAŞ  
MİMAR  
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

## TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Tacettin UELİ  
MURİYE ERYİĞİT Mah., (Ada: 5206, Parsel: 3)  
Özer Cad./Sok., 12 kapı numaralı MURİYE ERYİĞİT'a ait yapı için  
tanzim edilen 5245 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek  
imza altına alınmıştır.

07.09.2021

### Tebliğ Eden

Zabıta Memuru  
Ahmet Yılmaz

Belediye Fen Memuru  
Mustafa AUSTIŞ

### Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,  
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu  
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

İbrahim DOZDAĞLI  
Tacettin UELİ Mah. Muhtarı

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.