



T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005508

Adı ve Soyadı : Esmine ÇİFTÇİ Ada: K-2464 Parsel:

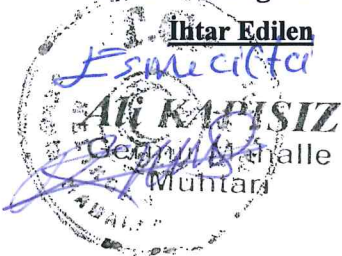
Adres : Germir mah. Bağcı sok. No: 140

İhtar Mevzu : Germir mah. 2464 parsel bağcı sok. No: 140

adresinde bulunan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet : 30 Otuz Gün Tarih: 11 / 11 / 2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/~~Geeeköndü~~ Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.



Zabıta Memuru
Ali Kargı
Zabıta Amiri

Belediye Görevlileri
Mustafa Yılmaz

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Esermir Mah., (Ada:....., Parsel:.....) K-2464
Bağcı Cad./Sok., 140 kapı numaralı ESME ÇİFTLİĞİ 'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 11/11/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Tek katlı yapıya yapı yapım tekniğine uyulmadan (taş tuğla
birlikte birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi
kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda
çatlaklar tenzeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar
olduğu, kullanım ile birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış
etkenlerden (kar, yağmur suyu, donma etkisi vb) dolayı zamanla
derinleşmeye, dökülmeye başladığı, kapı ve pencerelerinin olmadığı
tespit edilmiş olup belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu
yerin insan yoğunluğu düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini
tehdit ettiği.

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, 0+02 gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
M. Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden
Alparslan HAYRANOĞLU
MİMAR
Diploma No: 2503
Sicil No: 29963

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Bermir Mah., (Ada: —, Parsel: K-2464)
..... Bağcı Cad./Sok., 140. kapı numaralı ESİTE ÇİFTLİ 'a ait yapı için
tanzim edilen 5508 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

11/11/2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

ALİ KARGI
Zabıta Amiri
[Signature]

Belediye Fen Memuru

Mustafa AUŞAR
[Signature]

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

[Signature]
ALİ KAPISIZ
Germir Mahalle
Muhtarı


Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.





ATREMİZE
EKLIYORUZ
MYA YIĞIT
İNŞAAT
0 0 419 08 10
@myayigit