



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005518

Adı ve Soyadı : Derya SÜNĞÜR ve his Ada: 148... Parsel: 5.....
Adres : Küçükbüyük mah. taleoğlu sok.....
İhtar Mevzu : 148.141, 5 parselde bulunan metruk yapı tehlikeli
durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarımlar
tehlükeden giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun
39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.....

Verilen Müddet : 30. 07/02 Gün

Tarih: 30/11/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince
cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen

De.yo.günçtürk
Küçükbüyük mah. taleoğlu sok.
148.141, 5

Zabıta Memuru

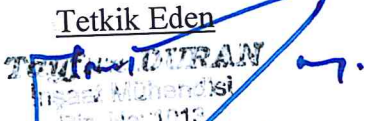
Ali Yelhyalı

Belediye Görevlileri

MUSTAFA PAŞA
[Signature]

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Küçükbürüngüz Mah. 148 Ada, 5 Parsel Laleoğlu Sok. Derya GÜNGÖR ve his. ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 30/11/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmada dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

MEHMET ÖZYURTAN
Mühür Mühürsü
Dip. No: 1013
MELİKGAZI BELLEDİYESİ

Tetkik Eden

Alparslan HACIHALILOĞLU
MİNAR
Diplom. No: 29963
Oda Sicil No: 29963

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Kocubürüncü Mah., (Ada: 148, Parsel: 5)
Laleoğlu Cad./Sok.,kapı numaralı Derya GÜNEÖR ve hissa ait yapı için
tanzim edilen 5518 nolu Mails İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

30/11/2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

Ali Yahyacı

Belediye Fen Memuru

MUSTAFA AUSAAR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mails İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Hacı Bulduk

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.