



T.C.

**MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**İHTARNAME**

0005519

Adı ve Soyadı

Feruze EFE

Ada: 148

Parsel: 6

Adres

Küçük Büyük mah. Kaleoğlu sok.

İhtar Mevzu

148 Ada, 6 parselde bulunan metruk yapı

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikesiz hale getirilmez aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre idari yaptıracağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

30 Otuz Gün

Tarih:

30.11.2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

**İhtar Edilen**

Feruze EFE

Küçük Büyük mah.

Muhtar

Hacı BOLUK

421

**Zabıta Memuru**

Ali Yahyali

**Belediye Görevlileri**

Mustafa KUSAR

## TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Küçükbüyük Mah. 148 Ada, 6 Parsel Laleoğlu Sok. Fevziye EFE'ye ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 30/11/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan ) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden ( kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden  
TETKİK EDEN  
MELİKGAZI BELEDİYESİ

Tetkik Eden  
Alparslan HACIHALILOĞLU  
MİMAR  
Bilgi No: 2503  
Oda Sicil No: 29963

## TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Kızılbaşınca Mah., (Ada: 14.8, Parsel: 6)  
Kaleoğlu Cad./Sok., .....kapı numaralı Fevriye EFE 'a ait yapı için  
tanzim edilen 5519 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek  
imza altına alınmıştır.

30/11/2021

### Tebliğ Eden

Zabıta Memuru  
Ali Yahyali  


Belediye Fen Memuru  
Mustafa APOŞ AİR  


### Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Maili İnhidam Raporu yapıya asılarak,  
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu  
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

  
  
Başlı BÖZÜK

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.

