



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005511

Adı ve Soyadı : Derya GÜNGÖR ve His Ada: 147 Parsel: 2

Adres : Büyükbülünçüz mah. Laleoğlu sok.
Etilik

İhtar Mevzu : 147 Ada 2 parselde bulunan metruk yapı

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde
onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar
Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet : 30 Otuz Gün Tarih: 30/11/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince
cezalandırılacağınız ihtar olunur.

Derya Güngör
İhtar Edilen
Melikgazi Belediyesi
Mühür
Hacı BOLUK

Zabıta Memuru
Ali Yahyacı

Belediye Görevlileri
Zabıta Memuru
AUSAR

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Küçükbürgüz Mah. 147 Ada, 2 Parsel Laleoğlu Sok. Derya GÜNGÖR ve his. ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 30/11/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

Tayfun DURAN
İnceleme Mühürü
Dip. No: 1713
MELİKGAZI BELEDİYESİ

Tetkik Eden

Alparslan HACIHALILOĞLU
Dip. No: 2503
Oda Sicil No: 29963

TEBLİĞ TUTANAĞI

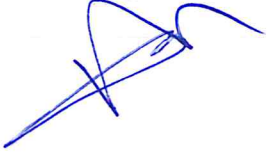
Melikgazi İlçesi, Küçükbüyük Mah., (Ada: 147, Parsel: 2)
İaleoğlu Cad./Sok.,kapı numaralı Derya BÜNGÖZ ve his ait yapı için
tanzim edilen 5511 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

30/11/2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

Ali Yehyeli



Belediye Fen Memuru

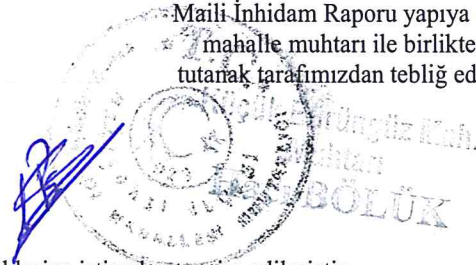
Mustafa ACISAN



Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.