



T.C.

**MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**İHTARNAME**

0005512

Adı ve Soyadı

: Songül İLHAN

Ada: 147

Parsel: 3

Adres

: Kıvılcıkbucağı mah. İnceoğlu sok.

İhtar Mevzu

: 147 Ada, 3 parselde bulunan mevcut yapı tehlikeli durum

arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin  
giderilmesi aksi halde 7196 sayılı İmar Kanununun 39.maddede  
siเนေး e işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30 gün Gün

Tarih: 30.11.2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

**İhtar Edilen**

Songül İlhan

Küçük Bürt. z M2

Mah.

**Hacı BÖLÜK**

**Zabıta Memuru**

Ali Yılmaz

**Belediye Görevlileri**

Mustafa AUSAIR

[Signature]

## TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Küçükbüyük Mah. 147 Ada, 3 Parsel Laleoğlu Sok. Songül İLHAN'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 30/11/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan ) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmada dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden ( kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

**Toufik DURAN**  
İnşaat Mühendisi  
Dip. No: 1013  
MELİKGAZI BELEDİYESİ

Tetkik Eden

**Alparslan HACIHALILOĞLU**  
Dip. No: 2003  
Uyg. Sesi No: 29963

## TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Küçükbarınçlız Mah., (Ada: 147, Parsel: 3)  
İaleoğlu Cad./Sok., .....kapı numaralı Songül İLHAN 'a ait yapı için  
tanzim edilen 5512 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek  
imza altına alınmıştır.

30.11.2021

### Tebliğ Eden

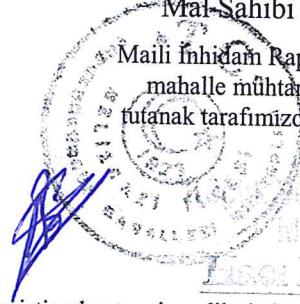
Zabıta Memuru  
Ali Yahyacı

Belediye Fen Memuru  
Mustafa AUSAIR

### Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,  
mahalle mühtarı ile birlikte iş bu  
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.