



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005514

Adı ve Soyadı

: Feriye EFE

Ada: 147

Parsel: 5

Adres

: Küçükbüyükçü mah. Kaleoğlu sok

İhtar Mevzu

: 147 Ada, 5 parselde bulunan mevcut yapı tehlikeli

durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılmadık tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30. Ocak Gün

Tarih: 30.11.2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen

Feriye EFE

Muhtarı

Hacı BÖLÜ

Zabıta Memuru

Ali Yahyacı

Belediye Görevlileri

Mustafa ADAR

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Küçükbürüngüz Mah. 147 Ada, 5 Parsel Laleoğlu Sok. Fevziye EFE ye ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 30/11/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmada dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

Taufik ULTRAN
Mühendis
Dip. No: 1013
MELİKGAZI BELEDİYESİ

Tetkik Eden

Alparslan YACINLILOĞLU
MİMAR
Diploma No: 2503
Oda Sicil No: 29963

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Küçükburunçözü Mah., (Ada: 147, Parsel: 5)
İaleoğlu Cad./Sok.,kapı numaralı Fezviye EFE 'a ait yapı için
tanzim edilen 5514 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

30/11/2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yakıyalı

Belediye Fen Memuru
Mustafa AUSAIR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı
Maili İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Mal Sahibi

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.

