



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005524

Adı ve Soyadı

: Kerem İHTAR ÜNAL

Ada: 2852 Parsel: 87

Adres

: Yıldırım Beyazıt mah. Alpersok No: 20

İhtar Mevzu

: 2852 Ada, 87 parselde bulunan metruk yapı

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30 Otuz Gün

Tarih: 30 / 11 / 2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen

Kerem ÜNAL

Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtarı

ÖZGÜR KAN

Zabıta Memuru

Ali Yanyalı

Belediye Görevlileri

Mustafa AUSAİR

TEBLİĞ TUTANAĞI


Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 2952, Parsel: 87)
Alper Cad./Sok., 20 kapı numaralı Keziban ÜNAL'a ait yapı için
tanzim edilen 5524 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

30/11/2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yahyali

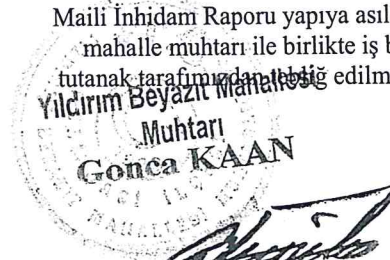

Belediye Fen Memuru

Mustafa AUSAAR


Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Yıldırım Beyazıt Mah. 2852 Ada, 87 Parsel çıkmaz Sok. No:20 Keziban ÜNAL'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 30/11/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

TAMER ÖZTAN
Mühür
MELİKGAZI BELEDİYESİ

Tetkik Eden

Alparslan YERİMLİOĞLU
Mühür
Dışkapı No 2503
Ada Sicil No: 29963

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 2952, Parsel: 87)
Alper Cad./Sok., 20 kapı numaralı Keziban ÜNAL'a ait yapı için
tanzim edilen 5524 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

30/11/2021

Tebliğ Eden

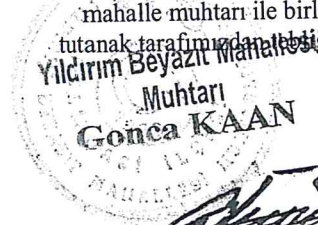
Tebellüğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yahyali

Belediye Fen Memuru
Mustafa Nusar

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.



20

20

20