



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005530

Adı ve Soyadı :

Ahmet Polat ve his

Ada: 3231

Parsel: 44

Adres :

Yıldırım Beyazıt mahal. Atabey sok. No: 4-4/17

İhtar Mevzu :

3231 Ada, 44 parselde bulunan metruk yapı

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde
onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı
İmar Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı
ihtar olunur.

Verilen Müddet :

30 Otuz Gün

Tarih:

30.11.2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince
cezalandırılacağımız ihtar olunur.

İhtar Edilen

Zabıta Memuru

Belediye Görevlisi

Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtarı
Gonca KAAN

Ali Yılmaz

Mustafa Yılmaz

Muhtar

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3231, Parsel: 44)
Atabey Cad./Sok., 4A kapı numaralı Ahmet POLAT ve his. 'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 30/11/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

İki katlı yığınca yapının yapım tekniğine uyulmadan
(taş tuğla biriktirilmeli sistem ve uygun harç
malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla
yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar
oluşturduğu kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış
etkenlerden (kar yağmur suyu donma etkisi vb.) dolayı zamanla
derinleşmeye düşmeye başladığı, kapı ve pencerelerinin
olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı
ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşü-
nüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği —

.....olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.


Tetkik Eden
Dip. No: 2503
Gza Sicil No: 29963


Tetkik Eden
Müh. No: 1013
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

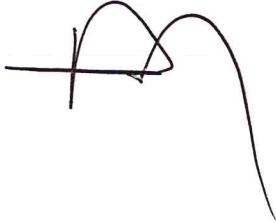
TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3231, Parsel: 44)
Atabey Cad./Sok., 4117 kapı numaralı Ahmet POLAT ehli'a ait yapı için
tanzim edilen 5530 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

30.11.2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yalınca



Belediye Fen Memuru

Mustafa ASAR



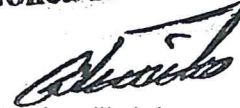
Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mali İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
Yıldırım Beyazıt Mahallesi

Muhtarı

Gonca KAN



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.

