



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005523

Adı ve Soyadı

: Rıza AYBÜK v. hıs.

Ada: 3242

Parsel: 57

Adres

: Yıldırım Beyazıt Mah. Çukuras sok No:30-32

İhtar Mevzu

: 3242 Ada, 57 parselde bulunan metruk yapılar

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılmak
tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun
39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30 Ocak Gün

Tarih: 30/11/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince
cezalandırılacağımız ihtar olunur.

İhtar Edilen

Rıza Aybük

Zabıta Memuru

Ali Yanyalı

Belediye Görevlileri

Mustafa A. A. A. A. A.

Yıldırım Beyazıt Mahallesi

Muhtar

Gonca KAAAN

[Signature]

[Signature]

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3242, Parsel: 57)
Çikmaz Cad./Sok., 30 kapı numaralı Rıza AYBÜNÜCHİŞ'a ait yapı için
tanzim edilen 5523 nolu Mailed İnhidam raporu aşıağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

30/11/2021

Tebliğ Eden

Tebelluđ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yelkayalı

Belediye Fen Memuru

MUSTAFA AUSAAR

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iř bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtarı
GONCA KAAN

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.

Ali Yelkayalı

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Yıldırım Beyazıt Mah. 3242 Ada, 57 Parsel çıkmaz Sok. No:30-32 Rıza AYGÜN ve his ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 30/11/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

TEKİN DURAN
Mühür
MELİKGAZI BELEDİYESİ

Tetkik Eden

Alparslan HACIHALILOĞLU
Mühür
Diploma No: 2503
Oda Sicil No: 29963

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3242, Parsel: 57)
Çikmaz Cad./Sok., 30 / 32 kapı numaralı Rıza AYBÜN UCHİS'a ait yapı için
tanzim edilen 5523 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

30/11/2021

Tebliğ Eden

Tebellüğ Eden

Zabıta Memuru
Ali YAKAYALI

Belediye Fen Memuru

MUSTAFA AYSAR

Mal Sahibi veya Kiracısı

Maili İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtarı
GONCA KAAN

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.

MUSTAFA AYSAR



30

