



T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005527

Adı ve Soyadı : *Halil Önder Yılmaz* Ada: *11/4850* Parsel:

Adres : *İstanbul, Beşiktaş, Beşiktaş 1. Sokak No:1*

İhtar Mevzu : *11/4850 parselde bulunan mülk için yapı tabiiyet*

durumunu belirlemek için ihtarname gönderilmektedir.

İhtarı gereğince yapı tabiiyet işlemleri yapılmamış olması nedeniyle

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından ihtarname gönderilmektedir.

Verilen Müddet : *30* Gün Tarih: *02/12/2021*

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen

Zabıta Memuru

Belediye Görevlileri



Ali Yılmaz

Mustafa Demir

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Mimarsinan Mah., (Ada: m/4850, Parsel:.....)
Kayabası 1. Cad./Sok., 1 kapı numaralı Halil OLGUN'a ait yapı için
tanzim edilen 5527 nolu Mails İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

02/12/2021

Tebliğ Eden

Zabita Memuru
Ali Yehyeh



Belediye Fen Memuru

Mustafa ACAR



Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mails İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Önder YAPGU
Melikgazi Mimarsin
Mahallesi Muhtar



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Mimarşinan Mah. M/4850 Kayabaşı 1.sok. No:1 Halil OLGUN ve his.

ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 02/12/2021 günü yapılan teknik mezkûr. Yağma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturdan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu dışınıldığında can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetikik Eden


Yusuf TORAY
İnceleme Mühendisi
Dip. No: 1013
MELİKGAZI BELEDİYESİ

Tetikik Eden


Alişahin ÖZKALIOĞLU
Mühendis
Dip. No: 2503
MELİKGAZI BELEDİYESİ
Çada Sicil No: 299993

