



T.C.

**MELİKGAZI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**İHTARNAME**

0005525

Adı ve Soyadı

: Serpil BAKICI ve his

Ada: 4758 Parsel: 129

Adres

: Kazım Karabekir mah. Oymatas sok. No: 18/A

İhtar Mevzu

: 4758 Ada, 129 parselde bulunan metruk yapı

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak  
tehlikenin giderilmediği takdirde 3194 sayılı imar kanununun  
39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30 Otuz Gün

Tarih: 30/11/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince  
cezalandırılacağınız ihtar olunur.

**İhtar Edilen**

Serpil Bakıcı

Kazım Karabekir Mahalle  
Müftüsü

Serif BOZKUBASI

**Zabıta Memuru**

Ali Yahyacı

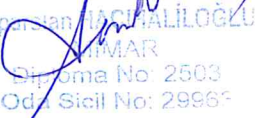
**Belediye Görevlileri**

Mustafa ARIK

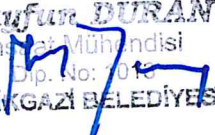
## TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Kazım Karabekir Mah. 4758 Ada, 129 Parsel Oymataş sok. No:18/A Serpil BAKICI'ya ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 30/11/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan ) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmada dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden ( kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

  
Alparslan İSİHALİOĞLU  
MİMAR  
Diploma No: 2503  
Od. Sicil No: 29966

Tetkik Eden

  
Tevfik DURAN  
İnşaat Mühendisi  
Dip. No: 7012  
MELİKGAZI BELEDİYESİ

## TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, ..... Kazım Karabekir ..... Mah., (Ada: 4758, Parsel: 129)  
..... Oymatlas ..... Cad./Sok., 18/A kapı numaralı Serpil BAKICI ..... 'a ait yapı için  
tanzim edilen 5525 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek  
imza altına alınmıştır.

30/11/2021

### Tebliğ Eden

Zabita Memuru

Ali Yahyali



Belediye Fen Memuru

Mustafa ACIŞAR

### Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,  
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu  
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Kazım Karabekir Mahalle  
Muhtarı  
Şeref BÖLÜKBAŞI

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.



