







T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5602

Adı ve Soyadı

: Yılmaz BITİGEN ve his..... Ada: 2861.. Parsel: 10-11

Adres

: Yıldırım Beyazıt mahal. yayla gül sok. No: 16-20

İhtar Mevzu

: 2861 Ada 10, 11 parselde bulunan metruk

yapılar tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30 Otuz..... Gün

Tarih: 16.12.2021

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen

Yıldırım Beyazıt Mahallesi

Muhtar

Gönca KANAN

Zabıta Memuru

Ali Yanyalı

Belediye Görevlileri

Mustafa A. SAR

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Yıldırım Beyazıt Mah. 2861Ada, 10-11 Parsel Yayla gül sok. No:16-20 Yılmaz BİTİGEN'e ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 16/12/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmada dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tavan kısımlarının yıkıldığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden


MELIKGAZI BELEDİYESİ
MİLLÎ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
Yapı İşleri Şube Müdürlüğü
Oluş Tarihi: 16/12/2021

Tetkik Eden


FATİH ARSLANTAŞ
MİLLÎ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
MELIKGAZI BELEDİYESİ

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 2861, Parsel: 10-11
Yaylaköyü Cad./Sok., 16/20 kapı numaralı Yılmaz BITİGEN aitt yapı için
tanzim edilen 5602 nolu Mailed İnhidam raporu aşıağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

16.12.2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Aliyahyali

Belediye Fen Memuru
Mustafa AUSAK

Tebellüđ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iř bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Yıldırım Beyazıt Mahallesi

Muhtarı

Gonca KAAN

Gonca KAAN

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.