





T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5603

Adı ve Soyadı

Selahattin DAYLAK

Ada: 2861 Parsel: 14

Adres

Yıldırım Beyazıt Mahallesi Yaylakgöl sok No: 20 22 24

İhtar Mevzu

2861 Ada, 14 parselde bulunan mevcut yapı

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde
onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı
imar kanununun 39 maddesine göre işlem yapılacağı
ihtar olunur.

Verilen Müddet

30 otuz Gün

Tarih: 16.12.2021

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Geçeköndü Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen
Yıldırım Beyazıt Mahallesi

Muhatarı
Gonca KAAN

Zabıta Memuru

Ali Yılmaz

AA

Belediye Görevlileri

Mustafa AKAR

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Yıldırım Beyazıt Mah. 2861Ada, 14 Parsel Yayla gül sok. No:20,22,24 Selahattin DAYLAK'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 16/12/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmada dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tavan kısımlarının yıkıldığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden



Tetkik Eden

FATİH ARSLANTAŞ
MİMAR
MELİKGAZİ BELEDİYESİ



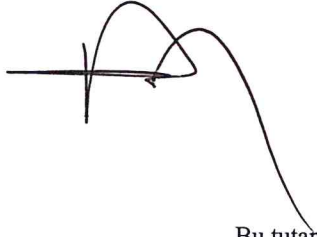
TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 2861, Parsel: 14)
Yaylagöl Cad./Sok., 20.22.24 kapı numaralı Selahattin DAYIÇAK'a ait yapı için
tanzim edilen 5603 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

16/12/2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yahyacı



Belediye Fen Memuru
Mustafa AÇIKAR



Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak Yıldırım Beyazıt Mahallesi

Muhtarı

Gonca KAAN



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.