





T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5604

Adı ve Soyadı

Muzaffer SARIKAYA

Ada: 2861 Parsel: 15

Adres

Yıldırım Beyazıt mah. Asalet sok.

İhtar Mevzu

2861 Ada, 15 parselde bulunan metruk yapı

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onaylanarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

30 Otuz Gün

Tarih: 16.12.2021

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen

Yıldırım Beyazıt Mahallesi

Muhtar

Gonca KAAAN

Zabıta Memuru

Ali Yahya

Belediye Görevlileri

Mustafa ASAR

TEKNİK RAPOR

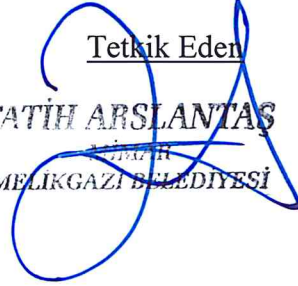
Melikgazi İlçesi Yıldırım Beyazıt Mah. 2861Ada, 15 Parsel Asalet sok. No:15 Muzaffer SARIKAYA'ya ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 16/12/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmada dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tavan kısımlarının yıkıldığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden



Tetkik Eden

FATİH ARSLANTAŞ
MELIKGAZI BELEDİYESİ



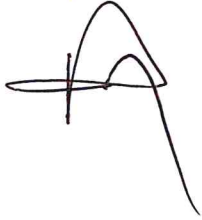
TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 2861, Parsel: 15)
Asalet Cad./Sok., — kapı numaralı Muzaffer SARIKAYA ait yapı için
tanzim edilen 5604 nolu Mails İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

16/12/2021

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yahyali



Belediye Fen Memuru
Muhsin AOSAİR

Tebellüğ Eden

Mâl Sahibi veya Kiracısı

Mails İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtarı
Gonca KAAAN

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.