



40





T.C.

**MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**İHTARNAME**

**5605**

Adı ve Soyadı

: *Beşir FAŞLI* ..... Ada: *3242* Parsel: *29* .....

Adres

: *Yıldırım Beyazıt mahallesi Esenlik sok No: 40* .....

İhtar Mevzu

: *3242 Ada, 29 parselde bulunan metruk tek katlı* .....

*çığma yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.* .....

Verilen Müddet

: *30* *etuz* Gün

Tarih: *16.12.2021* .....

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

**İhtar Edilen**

*Yıldırım Beyazıt Mahallesi*  
Mühtarı  
**Gonca KAAAN**

**Zabta Memuru**

*Ali Yangıneli*

**Belediye Görevlileri**

*Mustafa AUSAİR*

## TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Yıldırım Beyazıt Mah. 3242 Ada, 29 Parsel Esenlik sok. No:40 Bekir FASLI'ya ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 16/12/2021 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan ) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden ( kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden



Tetkik Eden

**FATİH ARSLANTAŞ**  
MEMUR  
MELİKGAZİ BELEDİYESİ



## TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3242, Parsel: 29)  
Esenlik Cad./Sok., 40 kapı numaralı Besir FASLI'a ait yapı için  
tanzim edilen 5105 nolu Mailed İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek  
imza altına alınmıştır.

16/12/2021

### Tebliğ Eden

Zabıta Memuru  
Ali Yahyali



Belediye Fen Memuru

Mustafa AÇSAK



### Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,  
mahalle muhtarı ile birlikte iř bu  
tutanak Yıldırım Beyazıt Mahallesi

Muhtarı

Gonca KAAK



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.