








TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Germir Mah. 11465Ada, 21 Parsel, 448. sok. No:9 İbrahim ARIK ve his. ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 26/01/2022 günü yapılan tetkik mezkûr. Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tavan kısımlarının yıkıldığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden


M.Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden


Alparslan HACIHALILOĞLU
MİMAR
Diploma No: 2503
Oda Sicil No: 29963



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5617

Adı ve Soyadı

: İbrahim ARİK ve his

Ada: 11465 Parsel: 21

Adres

: Germir mah. 448. Sok. No: 9

İhtar Mevzu

: 11465 Ada, 21 parselde bulunan metruk yapı

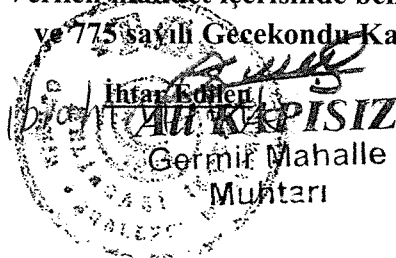
tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak
tehlikesinin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun
39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30 04/2 Gün

Tarih: 26.10.2022

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu
ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.



Zabita Memuru
Aliyahyacı

Belediye Görevlileri
Mustafa ARSAR

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Germir Mah., (Ada: 11465, Parsel: 21)
448 Cad./Sok., 9 kapı numaralı İbrahim ARKUTLU ait yapı için
tanzim edilen 5617 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

26/01/2022

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali KAPISIZ

Belediye Fen Memuru
MUSTAFA AKSAKAL

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı
Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak
mahalle muhtarı ile birlikte is bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Ali KAPISIZ
Germir Mahalle
Muhtarı

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.