







TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Hürriyet Mah., (Ada: 993, Parsel: 281)
Korkut Cad./Sok., 15 kapı numaralı Latif GENÇ ve his 282
13'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 09/02/2022 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığına yapının yapım tekniğine uyulmadığı (taş tuğla-
braket birbirine bındırılmeli sistem ve uygun harc malzemesi kul-
lanılmadığı) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar
temeldeki farklı oturmadığı dolay ayrılmaları olduğu, kullanım
la birlikte bu çatlaklar ve ayrılmaları dış etkilerden (kar, yağmur-
suyu deneme etkisi vb) dolay zamanla derinleşmeye ve debülmeğe
başladığı, kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup
belirtilen bu nedenden dolayı bulunduğu yerin insan güvenliği
ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini
tehdit ettiği

.....olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, 01/2 gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

M. Sami TAŞYAPAN
Tetkik Eden
M. Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

M. Sami TAŞYAPAN
Tetkik Eden
Dip. No: 1013
MELİKGAZI BELEDİYESİ



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5620

Adı ve Soyadı

: *Latif GENÇ ve his*

Ada: *993*

Parsel: *281*

Adres

: *Hürriyet mah. Korkut sok. No: 15, 13*

282

İhtar Mevzu

: *993 Ada, 281 ve 282 parselde bulunan metruk*

yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde
encümlük olarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar
kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar
olunur.

Verilen Müddet

: *30 otuz* Gün

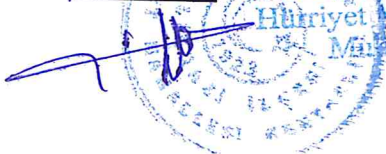
Tarih: *09.10.21.2022*

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

Latif Genç
İhtar Edilen

Zabıta Memuru

Belediye Görevlileri



Ali Yahyalı

MUSTAFA AYAR

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Hürriyet Mah., (Ada: 993, Parsel: 281)
Korkut Cad./Sok., 15 / 13 kapı numaralı Latif BENCÜKÜLİS'a ait yapı için
tanzim edilen 5620 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

09/02/2022

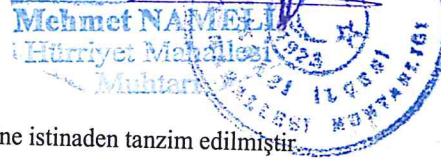
Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yahyacı

Belediye Fen Memuru
Mustafa AÜŞAR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı
Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.