



TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3230, Parsel: 43)
Yüncüçikmese Sok. Cad./Sok., 6 kapı numaralı Selver ALTUNTAŞ 'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 03.03.2022 günü yapılan tetkikte mezkur,

Tek katlı yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan
(taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzeme
mesisi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda
çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar olduğu
kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar
yağmur suyu, donma etkisi vb) dolayı zamanla derinleşmeye devam et-
me başladığı, kapı ve pencerelerinin olmadığı yapının kısmen
yıkıldığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı
ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği dışındaki durumda
can ve mal güvenliğini tehdit ettiği.

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
M. Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden
M. Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3230, Parsel: 43)
Yoncaçıkınar Cad./Sok., 6 kapı numaralı Selver ALTUNTAŞ'a ait yapı için
tanzim edilen 5625 nolu Mailed İnhidam raporu aşıağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

03/03/2022

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

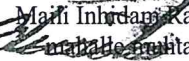
Ali Yahyacı


Belediye Fen Memuru

Mustafa AUŞAR


Tebellüđ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı


Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iř bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtarı
Gonca KAAN

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5625

Adı ve Soyadı

Selver ALTUNTAŞ

Ada: 3230 Parsel: 43

Adres

Yıldırım Beyazıt mah. yarıncı sığınmaz sok No: 6

İhtar Mevzu

3230 Ada, 43 parselde bulunan bir kısmı yıkılmış

olan yapıya yapı tehlikeli durumu arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

30 Gün

Tarih: 03/03/2022

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

Selver Altuntaş
İhtar Eden Mahallesi
Muhtarı
Gonca KAAAN

Zabıta Memuru
Ali Yarıncı

Belediye Görevlileri
Mustafa AYHAN