




TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3246, Parsel: 29)
Sıra Söğütler Cad./Sok., 145 kapı numaralı AZİMİ ŞAHİN 'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 05/04/2022 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığılma yapısının yapım tekniğine uyulmadan (taş
tuğla briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harc
matrenesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı
zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan
dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullarımla birlikte bu çatlak
ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmuru suyu, donma
etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye başlamış
başlağı, kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş
olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin
insan yağınlığı açısından düşünülürğünde can ve mal güvenliğini
tehlike ettiğı

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 10, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.


Tetkik Eden
M. Sami TAŞKAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi


Tetkik Eden
İnşaat Yük. Mühendisi



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5624

Adı ve Soyadı

: *AZİMİ ŞAHİN*

Ada: *3246* Parsel: *29*

Adres

: *Yıldırım Beyazıt mah. sıra sığırtlar cad. No: 145*

İhtar Mevzu

: *3246 Ada, 29 parselde bulunan metruk yapı*

*tehlifeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılmadık
tehlifenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39.
maddelerine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.*

Verilen Müddet

: *30* *otuz* Gün

Tarih: *05.04.2022*

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

Azimi Şahin
İhtar Edilen Mahallesi
Muhtar
Gönca KAAAN

Zabita Memuru

Ahmet Yılmaz

Belediye Görevlileri

Mustafa BUSAIR

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3246, Parsel: 29)
Sirasöğütler Cad./Sok., 145 kapı numaralı AZMİ SAHİN 'a ait yapı için
tanzim edilen 5624 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

05.04/2022

Tebliğ Eden

Zabita Memuru
Ali Yahyacı

Belediye Fen Memuru
MUSTAFA AUSAİR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtarı
Gonca KAAN

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.