





TEKNİK RAPOR

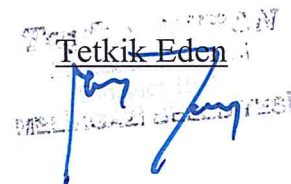
Melikgazi İlçesi, Keçikubut Mah., (Ada: 10995, Parsel: 2)
1511 Cad./Sok., 35 kapı numaralı Havva YILMAZ a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 06/04/2022 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yapıya ait müstemilat yapım tekniğine uyulmadan
(taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harc
malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla
yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar
oluştugu kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış
etkenlerden (kar, yağmur suyu, donma etkisi vb) dolayı
zamanla derinleşmeye de külmeye başladığı kapı ve
pencerelerinin alınacağı tespit edilmiş olup belirtilen
nedenlerden dolayı bulunduğu yerin insan yağındasınıml
dügünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.


Tetkik Eden
M. Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi


Tetkik Eden
MELİKGAZİ İLÇE BAŞKANLIĞI



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5639

Adı ve Soyadı

: *Hanım Yılmaz ve his* Ada: *10995* Parsel: *2*

Adres

: *Keşkubat mah. 1. s. sok. No: 35*

İhtar Mevzu

: *10995 Ada, 2 parselde bulunan tek katlı*

*tapu ve pencereleri olmayan metruk yapı tehlikeli durum
diz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin
giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39. maddesi
sine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.*

Verilen Müddet

: *30* *gün* Gün

Tarih *06.10.2022*

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Geçici Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen

MURAT KILANCI
Keşkubat Mahalle Müdürü

Zabita Memuru

Ali Yahyacı
[Signature]

Belediye Görevlileri

[Signature]
MUSTAFA ARAR

TEBLİĞ TUTANAĞI


Melikgazi İlçesi, Keykubat Mah., (Ada: 10995, Parsel: 2)
15il Cad./Sok., 35 kapı numaralı Hava Yılmazcelis'a ait yapı için
tanzim edilen 3639 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

06.06.2022

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yahya


Belediye Fen Memuru

Mustafa AÇSAR


Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

MURAT KÜLANCI
Keykubat Mahalle Muhtarı

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.