



TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Bezarıt Mah., (Ada:2887, Parsel:17) Ayşegül Cad./Sok., 66 kapı numaralı 'Muharrem EKİNCİ' 'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 15/04/2022 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının yapının tekniğine uyulmadan (taş tuğla briket bir birine bindirmeli sistem ve uygun harc malzemesi kul. lanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanım la birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkilerden (kar, yağmur suyu donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dekil maye başladığı, kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği dâhil olduğunda can ve mal güvenliğini tehdit ettiği

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, 04/22 gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden

M. Sami YAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi


FATİH AKDOĞAN
Tetkik Eden
MİMAR
MELİKGAZİ BELEDİYESİ



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5643

Adı ve Soyadı

Muhammed EKİNCİ

Ada: *2887* Parsel: *17*

Adres

Y. Beyazıt Mah. Ayşegül Sok. No: 66

İhtar Mevzu

2887 Ada, 17 parselde bulunan metruk yapı

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde
onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 Sayılı
İmar Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı
ihtar olunur.

Verilen Müddet

30 Otuz Gün

Tarih: *15.04.2022*

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Geçekonduk Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen

Muhammed EKİNCİ
Yüçürüm Beyazıt Mahallesi
Muhtarı
Gonca KAAN

Zabıta Memuru

Ali Yanyalı

Belediye Görevlileri

Mustafa KARAR

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 2887, Parsel: 17)
Aysegül Cad./Sok., 66 kapı numaralı Muharrem EKİNCİ'a ait yapı için
tanzim edilen 5643 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

15.06.2022

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yahyacı

Belediye Fen Memuru
Mustafa AŞKAR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı
Mailed İnhidam Raporu tebliğ edilerek,
mahalle muhtarı ile birlikte is bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Yıldırım Beyazıt Mahallesi
Muhtarı
Gonca KAAAN

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.