









## TEKNİK RAPOR

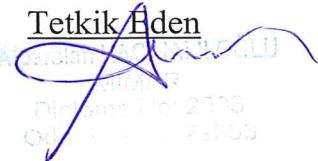
Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3230., Parsel: 56)  
Yedipınar Çukurası Cad./Sok., 10 kapı numaralı Hatice ÇABİL .....'a ait  
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 03/08/2022 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığıma yapı yapım tekniğine uyulmadan (taş tuğla  
braket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harc malzemesi  
kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda  
çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar  
oluştugu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış  
etkenlerden (kar, yağmursuyu, donma etkisi vb) dolayı  
zamanla derinleşmeye başlameye başladığı, kapı ve  
pencerelerinin olmadığı tavan kısımlarının tamamen  
yıkıldığı tespit edilmiş olup belirtilen nedenlerden  
dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu dışındaki  
düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği:


..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede  
olan bu yapının en çok 30., 07uz..... gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli  
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek  
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden



Tetkik Eden





T.C.

**MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**İHTARNAME**

5657

Adı ve Soyadı

: Hatice ÇİBİL

Ada: 3230 Parsel: 56

Adres

: Yıldırım beyazıt mah. Fedipınarçıkınaz sok No: 10

İhtar Mevzu

: 3230 Ada, 56 parselde bulunan metruk yapı

tehtlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde  
onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı  
İmar Kanununun 39 maddesine göre işlem yapılacağı  
ihtar olunur.

Verilen Müddet

: 30 Otuz Gün

Tarih: 03.08.2022

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

Hatice ÇİBİL  
Yıl İhtar Edilen Mahallesi  
Muhtarı  
Emre KAN

Zabıta Memuru

Atayınur  
[Signature]

Belediye Görevlileri

Muhtar Yardımcısı  
[Signature]

## TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3230, Parsel: 56)

Yedigörmüç Cad./Sok., 10 kapı numaralı Hatice ÇABİL 'a ait yapı için tanzim edilen 5657 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek imza altına alınmıştır.

03/08/2022

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

E.İF DÖNMİZ

E.İf Dönmez

Belediye Fen Memuru

Mustafa AYSAR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Maili İnhidam Raporu yapıya esas olarak, mahalle mülhali ile birlikte işbu tutanak tarhınımdan tebliğ edilmiştir.



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.