





TEKNİK RAPOR

01045

Melikgazi İlçesi, Esen-tepe Mah., (Ada: 5250, Parsel: 15)
Direk Cad./Sok., kapı numaralı Hamdi BAŞUK 'a ait
olduğu anlaşılan yapının mahallinde 15/09/2023 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapı yapım tekniğine uyulmadan (tas. tuğla
braket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi
kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda
çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar
oluştugu. kullanımca birlikte bu satta ve ayrılmalar dış etken-
lerden (kar, yağmur suyu donma etkisi vb.) dolayı zamanla
derinleşmeye dökmeye başladığı kapı ve pencerelerinin
olmadığı duvar köşelerinde küme yıkılmalar oluştuğu
tespit edilmiş olup belirtilen nedenlerden dolayı ve
bulunduğu yerin insan yoğunluğuna taşı trafiki düşünül-
duğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği-

..... olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede
olan bu yapının en çok 30. 09.2023 gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli
hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek
raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
Tuzluca Belediyesi
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1013
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden
Tuzluca Belediyesi
Dip. No: 60948



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5699

5250/15

Ada: 13282 Parsel: 3

Adı ve Soyadı

Haımdı BAYUK

Adres

Esen-tepe mah. Direk sok.

İhtar Mevzu

5250 Ada 15 parselde bulunan metruk yapı

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39 maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

30 Otuz Gün

Tarih: 15.09.2023

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Geçici Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.



Zabıta Memuru

Ali Yılmaz

Belodive Görevlileri

Mutlataş ALIYAR

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Esen-tepe Mah., (Ada: 5250, Parsel: 15)
Dışek Cad./Sok.,kapı numaralı Hamdi BIRLIK 'a ait yapı için
tanzim edilen 5699 nolu Mailed İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

15/09/2023

Tebliğ Eden

Zabita Memuru
A. Yehyeli

A. Yehyeli

Belediye Feri Memuru
M. K. KAVIR

M. K. KAVIR

Tebellüđ Eden

Mal Sahibi veya Kiracı

Mailed İnhidam Raporu yapıldığından
mahalle muhtarı ile birlikte işbu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

RECEP ALPAR
ESENTEPE MAHALLE
MUHTARI
0 554 569 61 12



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.