



17
A

Three small, rectangular notices or signs are posted on the stone base of the building. One is white, one is green, and one is pink. They appear to be official documents or notices related to the property.

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Battalgazi Mah. 4867 Ada, 14 Parsel, Aşkale çıkmaz Sokak. Recep YİĞİT'e ait olduğu anlaşılan metruk yapı mahallinde 10/11/2023 günü yapılan tetkik mezkûr.

Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tavan kısımlarının yıkıldığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

TURAN DURALI
Mühendis
Dip. No: 1013
MELIKGAZI BELEDİYESİ

Tetkik Eden

Ali
Mühendis
Dip. No: 1013
MELIKGAZI BELEDİYESİ



T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

6151

Adı ve Soyadı

: *Recep YİBİT*

Ada: *4867* Parsel: *14*

Adres

: *Battalgazi mah. Askaale çıkmaç sokak No:17*

İhtar Mevzu

: *4867 Ada, 14 parsel de bulunan kapı ve pencereleri*

olmayan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde enarıkarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet

: *30* *Otar* Gün

Tarih: *10.11.2023*

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen

Battalgazi Mahallesi
Muhattar

Zabıta Memuru

Yunus Emre Kardas
Yusuf

Belediye Görevlileri

Murat Ali AğsAR

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mah., (Ada: 4867, Parsel: 14)
Askalecikmaz Cad/Sok., 17 kapı numaralı Recep YİĞİT 'a ait yapı için
tanzim edilen 6151 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

10/11/2023

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

Aliyahyali

Belediye Fen Memuru

Mustafa KOSAR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Maili İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Battalgazi Mahallesi
Muhtarı
ELİYİLMAR

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.