



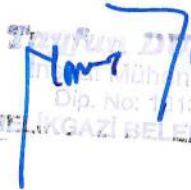


## TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Battalgazi Mah. 4867 Ada, <sup>13</sup>154 Parsel, Aşkale çıkmaz Sokak. Bahri <sup>Harmit</sup>  
VURAL'a ait olduğu anlaşılan metruk yapı mahallinde 10/11/2023 günü yapılan tetkik mezkûr.  
41611.

Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan ) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden ( kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tavan kısımlarının yıkıldığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

  
Mehmet DUTLU  
Mühür Mühürü  
Dip. No: 1/13  
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden

  
Mehmet DUTLU  
Dip. No: 1/13  
MELİKGAZİ BELEDİYESİ



T.C.

**MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**İHTARNAME**

**6153**

Adı ve Soyadı

: *Harun YİĞİT*

Ada: *4867* Parsel: *13*

Adres

: *Battalgazi mah. askale çıkmaç sok.*

İhtar Mevzu

: *4867 Ada, 13 parselde bulunan metruk yapı*

*tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde emrilerle  
tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 Sayılı İmar Kanununun  
39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.*

Verilen Müddet

: *30* *Az* Gün

Tarih: *10.11.2023*

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen

*Battalgazi Mahallesi  
Muhtar  
ELİF YILMAZ*

Zabıta Memuru

*Yunus Emre Kardeş  
Zabıta*

Belediye Görevlileri

*Mustafa ERİŞAR*

## TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mah., (Ada: 4867, Parsel: 13)  
Aşkale sibirya Cad./Sok., .....kapı numaralı Hannit YİĞİT 'a ait yapı için  
tanzim edilen 6153 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek  
imza altına alınmıştır.


10/11/2023

### Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

Belediye Fen Memuru


Ali Yalınçay  


Mustafa AUSAAR  


### Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,  
mahalle muhtarı ile birlikte iş bu  
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

  
Battalgazi Mahallesi  
Muhtarı  
**ELİF YILMAZ**

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.