



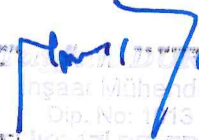
Three small, colorful notices are pinned to the central wall. The notices are white, green, and pink, and appear to be official documents or notices. The white notice is on the left, the green one is in the middle, and the pink one is on the right. They are all pinned to the same spot on the wall.

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Battalgazi Mah. 4867 Ada, 12 Parsel, Aşkale çıkmaz Sokak. Bahri VURAL'a ait olduğu anlaşılan metruk yapı mahallinde 10/11/2023 günü yapılan tetkik mezkûr.

Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tavan kısımlarının yıkıldığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden


İNŞAAT MÜHÜRÜ
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1/13
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden


İNŞAAT MÜHÜRÜ
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 2503
11 No: 29903



T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

6154

Adı ve Soyadı

: *Bahri YURAL*

Ada: *4867* Parsel: *12*

Adres

: *Battalgazi mah. askale sokman sok.*

İhtar Mevzu

: *4867 ada 12 parselde bulunan metruk yapı*

tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde
onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı
İmar Kanununun 39.maddelerine göre işlem yapılacağı ihtar
olunur.

Verilen Müddet

: *30* *Okuz* Gün

Tarih: *10/11/2023*

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen

Elif Yılmaz
Battalgazi Mahallesi
Muhtarı
ELİF YILMAZ

Zabita Memuru

Yunus Emre Karadağ
Yunus Emre Karadağ

Belediye Görevlileri

Mustafa AYDAR
M. Aydar

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mah., (Ada: 4267, Parsel: 12.)
Askalecikmar2 Cad./Sok., kapı numaralı Bahri VUKRIE 'a ait yapı için
tanzim edilen 6159 nolu Mailed İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

10/11/2023

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yonyalı


Belediye Fen Memuru
MUSTAFA AVSAR


Tebellüđ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Mailed İnhidam Raporu yapıya asılarak,
mahalle muhtarı ile birlikte iř bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.