







TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Erenköy Mah. 6338 Ada, 1 Parsel, Sukunet Sokak. No:18 Hacıvelet Cami Vakfı'na. ait olduğu anlaşılan metruk yapı mahallinde 24/11/2023 günü yapılan tetkik mezkûr.

Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tavan kısımlarını kısmen yıkıldığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

MEHMET YILMAZ
İnşaat Mühendisi
Dip.No: MCH.2007/3760
Melikgazi Belediyesi

Tetkik Eden





T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

6155

Adı ve Soyadı

: Hacı Velet camii vakfı Ada: 6.338 Parsel: 1.....

Adres

: Erenköy mah. Sükkunet Sok No:18.....

İhtar Mevzu

: 6338 Ada 1 parselde kapı ve penceresi olmayan.....

tavan kısımları kısmen yıkılmış olan metruk yapı tehlikeli.....
durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılmadık.....
tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 Sayılı İmar Kanununun.....
39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.....

Verilen Müddet

: 30 GÜN

Tarih: 24.11.2023.....

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu
ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

Hacı Velet camii vakfı
Nihai Edilen **AFALLI**
Erenköy Mahallesi
Muhtarı

Zabta Memuru

Ali Yavaşlı

Belediye Görevlileri

Mustafa HUSAR

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Erenköy Mah., (Ada: 6338, Parsel: 1)
Sukunet Cad./Sok., 18 kapı numaralı Hacıvelefcamiye'a ait yapı için
tanzim edilen 6155 nolu Mailed İnhidam raporu aşığıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek
imza altına alınmıştır.

24/11/2023

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru
Ali Yahya

Belediye Fen Memuru
Mustafa ASGAR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracı
Mailed İnhidam Raporu yapıya aşıarak,
mahalle muhtar ile birlikte iş bu
tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.
NEVİN KAPALI
Erenköy Mahallesi
Muhtar



Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.