**GERMİR MAHALLESİ 11354 ADA 10 PARSELDEKİ TESCİLLİ KONAĞIN RESTORASYON YAPIM İŞİ**

**MELİKGAZİ BELEDİYESİ**

**GERMİR MAHALLESİ 11354 ADA 10 PARSELDEKİ TESCİLLİ KONAĞIN RESTORASYON YAPIM İŞİ** yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 3 uncu maddesinin (i) bendi ile 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Kanunu kapsamındaki Kütür Varlıkları İhale Yönetmeliğinin 23. Maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecekektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **İKN** | **:** | **2023/388481** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1-İdarenin** | | |
| **a)** Adı | : | **MELİKGAZİ BELEDİYESİ** |
| **b)** Adresi | : | **Hunat Mah. Nuh Naci Yazgan Cad. No: 38 38030 MELİKGAZİ/KAYSERİ** |
| **c)** Telefon ve faks numarası | : | **3522521445 - 3522229275** |
| **ç)** İhale dokümanının görülebileceği ve e-imza kullanılarak indirilebileceği internet sayfası | : | https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/ |

**2-İhale konusu yapım işinin**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **a)** Adı | : | **GERMİR MAHALLESİ 11354 ADA 10 PARSELDEKİ TESCİLLİ KONAĞIN RESTORASYON YAPIM İŞİ** |
| **b)** Niteliği, türü ve miktarı | : | **1 RESTORASYON Ayrıntılı bilgiye EKAP’ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.** |
| **c)** Yapılacağı/teslim edileceği yer | : | **MELİKGAZİ/KAYSERİ** |
| **ç)** Süresi/teslim tarihi | : | Yer tesliminden itibaren **525 (BeşYüzYirmiBeş) takvim günüdür**. |
| **d)** İşe başlama tarihi | : | **Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.** |

**3-İhalenin**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **a)** İhale (son teklif verme) tarih ve saati | : | **08.05.2023 - 11:00** |
| **b)** İhale komisyonunun toplantı yeri (e-tekliflerin açılacağı adres) | : | **MELİKGAZİ BELEDİYESİ İHALE SALONU** |

**4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

**4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:**

**4.1.2.**Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren belgeler,

**4.1.2.1.**Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

**4.1.2.2.**Tüzel kişi olması halinde, teklif mektubunu imzalayanın noter tasdikli imza beyannamesi. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP’tan alınır. EKAP’a kayıtlı olmayan yabancı istekliler tarafından ise, ilgili ülke mevzuatı dikkate alınarak, belirtilen hususlara ilişkin gerekli belgeler sunulur.

**4.1.3.**Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

**4.1.4.**Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.

**4.1.5.** İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

**4.1.6**Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.

|  |
| --- |
| **4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:** |
| İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir. |
| **4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:** |
| **4.3.1. İş deneyim belgeleri:** |
| Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin **% 50** oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler. |
| **4.4.Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:** |
| **4.4.1.** Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler: |
| **BI GRUBU İŞLER** |
| **4.4.2.** Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri: |
| **MİMARLIK VEYA MÜHENDİSLİK BÖLÜMLERİNİN DİPLOMASI BENZER İŞ OLARAK SAYILMAYACAKTIR.** |

**5**. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

**6.**İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

**7. İhale dokümanının görülmesi:**

**7.1.**İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir.

**7.2.**İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını idari şartnamede belirtilen şekilde idareden satın almaları zorunludur.

**8.**Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

**9.**İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların **çarpımı** sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekli ile birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.

**10.**Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

**11.**İstekliler teklif ettikleri bedelin %3’ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

**12.**Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

**13.**Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 90 (Doksan) takvim günüdür.

**14.**Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

**15. Diğer hususlar:**