

## İLÂN

### KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri sunulan taşınmazların 20 Aralık 2023 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine istinaden Açık Teklif Usulüyle satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada Parsel	Bina Adı	Blok	Kat	Daire No	Cephe	Taşınmaz Cinsi	Alan (m2)	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1	Kazımkarabekir	12143/3	Ihlamur	B	1	4	GB	Mesken(3+1)	155	1.800.000	55.000
2	Kazımkarabekir	13103/2	Erciyes Park	D	2	8	GD	Mesken(2+1)	135	1.550.000	55.000
3	Kazımkarabekir	13103/2	Erciyes Park	D	7	42	K	Mesken(2+1)	125	1.490.000	55.000
4	Battalgazi	12751/1	Umut Konağı	D	10	56	KB	Mesken(2+1)	135	1.690.000	55.000
5	Battalgazi	12751/1	Umut Konağı	D	10	59	GD	Mesken(2+1)	135	1.690.000	55.000
6	Battalgazi	12751/1	Umut Konağı	D	11	62	KB	Mesken(2+1)	135	1.690.000	55.000
7	Battalgazi	12751/1	Umut Konağı	D	12	68	KB	Mesken(2+1)	135	1.650.000	55.000
8	Anbar	13052/1	Malazgirt	A	7	25	GB	Mesken(3+1)	160	1.750.000	55.000
9	Anbar	13052/1	Anbarlı Konağı	D	5	19	GB	Mesken(2+1)	142	1.550.000	55.000
10	Anbar	13052/1	Anbarlı Konağı	D	7	27	GB	Mesken(2+1)	142	1.550.000	55.000
11	Anbar	13052/1	Anbarlı Konağı	D	9	36	KB	Mesken(2+1)	142	1.550.000	55.000
12	Kazımkarabekir	12143/3	Korkmaz Park	A	Z	54	D	İşyeri	190	3.800.000	115.000
13	Kazımkarabekir	13105/1	Malazgirt	D	Z	53	G	İşyeri	98	1.960.000	60.000
14	Kazımkarabekir	13105/1	Malazgirt	D	Z	54	G	İşyeri	59	1.180.000	60.000
15	Kazımkarabekir	13103/2	Erciyes Park	D	Z	68	G	İşyeri	90	1.800.000	60.000
16	Battalgazi	12655/4	İnci Konağı	G /A	Z	24	G	İşyeri	85	1.700.000	60.000
17	Battalgazi	12655/4	İnci Konağı	G /A	Z	25	G	İşyeri	85	1.500.000	60.000
18	Battalgazi	12655/4	İnci Konağı	G /B	Z	25	G	İşyeri	85	1.500.000	60.000
19	Battalgazi	12655/4	İnci Konağı	G /B	Z	26	G	İşyeri	85	1.700.000	60.000

- 1) İhale 20 Aralık 2023 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediyemiz Tiyatro Salonunda yapılacaktır.
- 2) İhale katılımcılarından istenecek belgelerin listesi aşağıda sunulmuştur. Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde asıllarının ibraz edilmesi gerekmektedir.

Açık Teklif Usulü ile satılacak taşınmazların ihale katılımcılarından istenecek belgeler:

**a) Gerçek Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdan fotokopisi ve adres bildirim belgesi,

**b) Tüzel Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, ihaleye iştirak eden şirketin, şirketi temsil eden yetkili şahıs veya şahısların yetki belgesi ve imza sirkülerini, İhale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.

3) İhale Şartnamesi, Melikgazi Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nden, [www.melikgazi.bel.tr](http://www.melikgazi.bel.tr) internet sayfasından ve yapılı taşınmazlar ile ilgili bilgiler Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nden temin edilebilir.