**İLAN**

**KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI’NDAN**

 Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri sunulan taşınmazların 27 Aralık 2023 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 50. maddesine istinaden Pazarlık Usulüyle satışı yapılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra** | **Sıra No** | **Mahalle** | **Ada** **Parsel** | **Bina Adı** | **Blok** | **Kat** | **Daire No** | **Cephe** | **TaşınmazCinsi** | **Alan (m2)** | **Muhammen Bedel** | **Geçici Teminat** |
| 1 | **7** | Battalgazi | 12751/1 | Umut Konağı | D  | 12 | 68 | KB | Mesken(2+1) | 135 | 1.650.000 | 55.000 |
| 2 | **8** | Anbar | 13052/1 | Malazgirt  | A | 7 | 25 | GB | Mesken(3+1) | 160 | 1.750.000 | 55.000 |
| 3 | **13** | Kazımkarabekir | 13105/1 | Malazgirt  | D | Z | 53 | G | İşyeri | 98 | 1.960.000 | 60.000 |
| 4 | **14** | Kazımkarabekir | 13105/1 | Malazgirt  | D | Z | 54 | G | İşyeri | 59 | 1.180.000 | 60.000 |
| 5 | **15** | Kazımkarabekir | 13103/2 | Erciyes Park | D | Z | 68 | G | İşyeri | 90 | 1.800.000 | 60.000 |
| 6 | **16** | Battalgazi | 12655/4 | İnci Konağı  | G /A | Z | 24 | G | İşyeri | 85 | 1.700.000 | 60.000 |
| 7 | **17** | Battalgazi | 12655/4 | İnci Konağı  | G /A | Z | 25 | G | İşyeri | 85 | 1.500.000 | 60.000 |
| 8 | **18** | Battalgazi | 12655/4 | İnci Konağı  | G /B | Z | 25 | G | İşyeri | 85 | 1.500.000 | 60.000 |
| 9 | **19** | Battalgazi | 12655/4 | İnci Konağı  | G /B | Z | 26 | G | İşyeri | 85 | 1.700.000 | 60.000 |

1. İhale 27 Aralık 2023 Çarşamba günü saat 09.30’da Belediyemiz Encümen Salonunda yapılacaktır.
2. İhale katılımcılarından istenecek belgelerin listesi aşağıda sunulmuştur. Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde asıllarının ibraz edilmesi gerekmektedir.

Açık Teklif Usulü ile satılacak taşınmazların ihale katılımcılarından istenecek belgeler:

**a) Gerçek Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdan fotokopisi ve adres bildirim belgesi,

**b) Tüzel Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, ihaleye iştirak eden şirketin, şirketi temsil eden yetkili şahıs veya şahısların yetki belgesi ve imza sirkülerini,

İhale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.

**3**) İhale Şartnamesi, Melikgazi Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nden, [www.melikgazi.bel.tr](http://www.melikgazi.bel.tr) internet sayfasından ve yapılı taşınmazlar ile ilgili bilgiler Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü’nden temin edilebilir.