


T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	06.03.2023	KARAR NO	53
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Mart	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Becen Mahallesi 5268 ada 5 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 7. maddesinde yer alan; Becen Mahallesi 5268 ada 5 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 16.02.2023 tarihli ve 17 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretlerle oylama neticesinde; Belediyemiz Meclisinin 08.02.2023 tarihli ve 41 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Becen Mahallesi 5268 ada 5 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS:0.12, KAKS:0.24 yapılaşma koşullarına sahip 2 katlı konut alanı olarak planlıdır.

Komisyonumuzca yapılan tetkik ve inceleme neticesinde; Söz konusu imar adasında uygulamada yaşanan sorunlar sebebiyle parsel oluşturulamayan belediyemize ait bahsi geçen mülkiyet üzerinde fiili kullanımlara uygun yeşil bant şeklinde park alanı olarak planlanması talebine ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususundaki konunun, K34C10C1B, K34C10C2A öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisine alındığı ve plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına Meclis Üyeleri Adnan Vedat Kenanoğlu, Hakan Özkan, Halil Yağmur, Necmettin Apaydın, Özgür Özer, Ümit Yasin Tunçbilek ve Yaşar Ahmet Özdoğan'ın çekimser oylarına karşın 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy çokluğu ile karar verildi.


BAŞKAN

Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP

Serdar KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi


KATİP

Fatma KABAK
Meclis Üyesi