


T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

| | | | | |
|---|-------------------------|---|----------|--------|
|  | KARAR TARİHİ | 05.06.2023 | KARAR NO | 120 |
| | DÖNEMİ | TOPLANTI AYI | BİRLEŞİM | OTURUM |
| | | Haziran | 1 | 1 |
| | KARARIN ÖZÜ | Gürpınar Mahallesi 15708 ada 11 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda plan tadilatı yapılması | | |
| TEKLİF EDEN | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ | | | |

Meclis gündeminin 12. maddesinde yer alan; Gürpınar Mahallesi 15708 ada 11 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda plan tadilatı yapılması hakkındaki 09.05.2023 tarihli ve 40 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; Belediyemiz Meclisinin 02.05.2023 tarihli ve 104 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Gürpınar Mahallesi 15708 ada 11 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS:0.25 KAKS:0.50 yapılaşma şartlarına sahip 2 katlı konut alanı, cami ve yol olarak planlıdır. Taşınmazın kuzeyinde bir kısmı ise 1/1000 ölçekli uygulama imar planı dışında yer almaktadır.

Söz konusu taşınmazın bulunduğu Cami Alanı'nın fiili durumdaki duvara uygun hale getirilerek küçültülmesi, küçültülen kısmın ise Park Alanı olarak yeniden düzenlenmesi şeklinde hazırlanan konunun 1/1000 ölçekli K35D-05-D-1-D öneri uygulama imar planı paftasının plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisine alınan yerin plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Serdar KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi