


T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	04.09.2023	KARAR NO	191
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Eylül	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Eğribucak Mahallesi 10836 ada 16 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adası plan tadilatı yapılması		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 1. maddesinde yer alan; Eğribucak Mahallesi 10836 ada 15 ve 16 parselde imar planı tadilatı yapılması hakkındaki 16.08.2023 tarihli ve 62 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; Belediyemiz Meclisinin 07.08.2023 tarihli ve 173 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Eğribucak Mahallesi 10836 ada 15 ve 16 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adası 1/1000 ölçekli uygulama imar planında minimum parsel büyüklüğü 1000 metrekare olmak şartıyla TAKS=0.12, KAKS=0.24 yapılaşma şartlarına sahip 2 katlı bağ ve sayfiye evleri alanı ve cami alanı olarak planlıdır.

Söz konusu taşınmazın bulunduğu imar adasında uygulamada yaşanan sorunlar sebebiyle cami alanının aynı büyüklükte kadastro sınırlarına göre düzenlenerek yeniden planlanmasına ilişkin hazırlanan konunun, 1/1000 ölçekli K34C-09B-4A, K34C-09B-4B öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Serdar KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi