


T.C.  
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	04.09.2023	KARAR NO	199
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Eylül	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Mimarsinan Mahallesi 15917 ada 1, 2 ve 3 parsellerde plan tadilatı yapılması		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 9. maddesinde yer alan; Mimarsinan Mahallesi 15917 ada 1, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 16.08.2023 tarihli ve 70 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; Belediyemiz Meclisinin 07.08.2023 tarihli ve 182 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Büyükşehir Belediye meclisinin 10.04.2023 tarih ve 105 sayılı kararıyla kabul edilerek askı ilanına müteakip yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K35D02B paftası onaylanarak Belediyemize gönderilmiştir.

Mimarsinan Mahallesi 15917 ada 1, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Belediye Hizmet Alanı(BHA)" ve "Ağaçlandırılacak Alan" olarak planlıdır.

Söz konusu Belediye Hizmet Alanının kaldırılıp, fiili olarak bulunan park ve Aile Sağlığı Merkezi (ASM)'nin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi, ayrıca 15918 ada 2 ve 3 parsellerin isabet ettiği imar adalarında da yol dengelemeleri yapılacak şekilde konut alanı ve park alanı düzenlenerek planlanmasına ilişkin hazırlanan konunun, 1/1000 ölçekli, K35D-02B-3C, K35D-02B-3D öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

  
BAŞKAN  
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU  
Melikgazi Belediye Başkanı

  
KATİP  
Serdar KAVAFOĞLU  
Meclis Üyesi

  
KATİP  
Fatma KABAK  
Meclis Üyesi